

Проект предложения перечня работ и услуг для определения тарифа для МКД Транспортная 44

Дата изменения: 01.07.2024
Общая площадь, кв.м: 1067.8

1.1 Фундаменты

. 1.1.2 Осушение фундаментов

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|----------------------------------|-------------|-----|---|----------|------|-------|----------|--------|-------|----------|------|
| 1 | 1.1.2.3 | Осушение электрическими насосами | 100 м3 воды | 0.4 | 1 | 1 084,44 | 0,00 | 12,11 | 1 032,39 | 228,04 | 32,53 | 2 389,50 | 0,19 |
|---|---------|----------------------------------|-------------|-----|---|----------|------|-------|----------|--------|-------|----------|------|

. 1.1.7 Восстановление (ремонт) освещения и вентиляции подвала

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|-------------------------|---------|------|----|----------|----------|------|----------|--------|-------|----------|------|
| 2 | 1.1.7.3 | Замена ламп накаливания | 100 шт. | 0.03 | 12 | 1 110,26 | 1 889,19 | 0,00 | 1 056,96 | 431,46 | 33,31 | 4 521,18 | 0,35 |
|---|---------|-------------------------|---------|------|----|----------|----------|------|----------|--------|-------|----------|------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|---------------------|---------|------|---|--------|--------|------|--------|-------|------|--------|------|
| 3 | 1.1.7.4 | Замена выключателей | 100 шт. | 0.02 | 1 | 222,87 | 143,92 | 0,00 | 212,17 | 61,79 | 6,69 | 647,44 | 0,05 |
|---|---------|---------------------|---------|------|---|--------|--------|------|--------|-------|------|--------|------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|-----------------|---------|------|---|--------|--------|------|--------|--------|-------|----------|------|
| 4 | 1.1.7.5 | Замена патронов | 100 шт. | 0.04 | 1 | 629,45 | 181,38 | 0,00 | 599,24 | 150,75 | 18,88 | 1 579,71 | 0,12 |
|---|---------|-----------------|---------|------|---|--------|--------|------|--------|--------|-------|----------|------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|--|------------|-----|---|--------|----------|------|--------|--------|-------|----------|------|
| 5 | 1.1.7.7 | Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м | 100 пог. м | 0.1 | 1 | 651,56 | 2 992,93 | 0,00 | 620,28 | 452,00 | 19,55 | 4 736,32 | 0,37 |
|---|---------|--|------------|-----|---|--------|----------|------|--------|--------|-------|----------|------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------|--|-------------|------|---|--------|----------|------|--------|--------|-------|----------|------|
| 6 | 1.1.8 | Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента | 100 решеток | 0.02 | 1 | 401,27 | 3 156,08 | 0,00 | 382,01 | 416,87 | 12,04 | 4 368,28 | 0,34 |
|---|-------|--|-------------|------|---|--------|----------|------|--------|--------|-------|----------|------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------|---------------------------------|--------------|------|---|-------|-------|------|-------|------|------|-------|------|
| 7 | 1.1.9 | Восстановление (ремонт) прямков | кв.м. прямка | 0.01 | 1 | 14,65 | 14,23 | 0,00 | 13,95 | 4,56 | 0,44 | 47,83 | 0,00 |
|---|-------|---------------------------------|--------------|------|---|-------|-------|------|-------|------|------|-------|------|

. 1.1.11 Восстановление (ремонт) гидроизоляции

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|--|------------------------------|------|---|----------|----------|------|----------|--------|-------|----------|------|
| 8 | 1.1.11.4 | Оклеечная гидроизоляция стеклоткани на полимерных вяжущих (вертикальные поверхности) | 100 м2 оклеенной поверхности | 0.15 | 1 | 2 496,16 | 3 957,95 | 0,00 | 2 376,35 | 939,51 | 74,88 | 9 844,86 | 0,77 |
|---|----------|--|------------------------------|------|---|----------|----------|------|----------|--------|-------|----------|------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------|--|---------|------|---|--------|--------|------|--------|-------|------|--------|------|
| 9 | 1.1.12 | Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты | 100 шт. | 0.01 | 1 | 279,95 | 241,44 | 0,00 | 266,52 | 84,01 | 8,40 | 880,32 | 0,07 |
|---|--------|--|---------|------|---|--------|--------|------|--------|-------|------|--------|------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|---|---------|---|---|--------|--------|------|--------|--------|-------|----------|------|
| 10 | 1.1.14 | Заделка на зиму вентиляционных продухов | 1 место | 4 | 1 | 764,50 | 787,81 | 0,00 | 727,80 | 242,97 | 22,93 | 2 546,01 | 0,20 |
|----|--------|---|---------|---|---|--------|--------|------|--------|--------|-------|----------|------|

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|---|-----------|---|---------------------------------|--------|---------|------------|-----------|-----------|------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| 11 | 1.1.15 | Восстановление (ремонт) бетонной отмостки толщиной 15 см | 100 м2 отмостки | 0.29 | 1 | 15 136,28 | 35 947,93 | 3 753,55 | 16 017,04 | 7 528,43 | 504,74 | 78 887,97 | 6,16 |
| 1.2 Кирпичные, каменные и железобетонные стены | | | | | | | | | | | | | |
| . 1.2.14 Восстановление (ремонт) водоотводящих устройств наружных стен | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 1.2.14.1 | Смена подвесных желобов | 100 м желоба | 0.09 | 1 | 2 620,02 | 3 380,18 | 0,00 | 2 494,26 | 904,46 | 78,60 | 9 477,53 | 0,74 |
| 13 | 1.2.14.2 | Смена настенных желобов | 100 м желоба | 0.09 | 1 | 2 245,74 | 3 425,26 | 0,00 | 2 137,94 | 830,95 | 67,37 | 8 707,26 | 0,68 |
| 1.5 Перекрытия | | | | | | | | | | | | | |
| . 1.5.6 Ремонт перекрытий, пораженных древесными домовыми грибами и/или дереворазрушающими насекомыми | | | | | | | | | | | | | |
| . . 1.5.6.2 Антисептирование древесины с перерывом на просушку | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 1.5.6.2.1 | Антисептирование древесины водными растворами за два раза | 100 м2 обработанной поверхности | 0.5 | 1 | 994,71 | 1 070,02 | 0,00 | 946,97 | 320,88 | 29,84 | 3 362,43 | 0,26 |
| 1.8 Крыши и кровли | | | | | | | | | | | | | |
| . 1.8.1 Устранение протечек кровли | | | | | | | | | | | | | |
| . . 1.8.1.2 Устранение протечек металлической кровли | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 1.8.1.2.2 | Постановка заплат на покрытия из кровельной стали, при размере заплат 1/2 листа | 100 заплат | 0.02 | 1 | 547,31 | 344,96 | 0,00 | 521,04 | 150,84 | 16,42 | 1 580,56 | 0,12 |
| . 1.8.7 Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 1.8.7.3 | Прочистка засоренных вентиляционных каналов | 10 м канала | 0.3 | 1 | 234,56 | 39,20 | 0,00 | 223,30 | 53,18 | 7,04 | 557,29 | 0,04 |
| . 1.8.10 Восстановление (ремонт) парапетов, архитектурных деталей и т.д. | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 1.8.10.3 | Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами | 100 м2 объема работ | 0.06 | 1 | 2 944,41 | 3 725,52 | 0,00 | 2 803,08 | 1 008,72 | 88,33 | 10 570,06 | 0,82 |
| . 1.8.11 Восстановление (ремонт) систем водоотвода | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 1.8.11.1 | Ремонт водосточных труб с земли и подмостей | 100 м трубы | 0.09 | 1 | 2 077,43 | 8 763,34 | 0,00 | 1 977,71 | 1 358,93 | 62,32 | 14 239,73 | 1,11 |
| 19 | 1.8.11.3 | Смена прямых звеньев водосточных труб | 100 м трубы | 0.09 | 1 | 1 518,12 | 3 148,89 | 0,00 | 1 445,25 | 649,65 | 45,54 | 6 807,46 | 0,53 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|--|-----------|--|------------------------|--------|---------|------------|-----------|-----------|------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| 20 | 1.8.11.5 | Смена простых колен | 100 шт. | 0.03 | 1 | 852,28 | 922,59 | 0,00 | 811,37 | 275,55 | 25,57 | 2 887,36 | 0,23 |
| 21 | 1.8.11.6 | Смена простых отливов | 100 шт. | 0.03 | 1 | 612,58 | 1 066,75 | 0,00 | 583,17 | 240,63 | 18,38 | 2 521,51 | 0,20 |
| 1.9 Оконные и дверные проемы | | | | | | | | | | | | | |
| . 1.9.1 Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | 1.9.1.24 | Установка дверного доводчика к металлическим дверям | 1 доводчик | 1 | 0.3 | 168,26 | 1 080,59 | 3,65 | 160,18 | 149,57 | 5,05 | 1 567,29 | 0,12 |
| 2.1 Система теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| . 2.1.2 Ремонт, модернизация внутридомовых отопительных сетей | | | | | | | | | | | | | |
| . . 2.1.2.1 Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | 2.1.2.1.2 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм | 100 м трубопровода | 0.7 | 1 | 27 747,88 | 12 021,63 | 0,00 | 26 415,98 | 7 070,39 | 832,44 | 74 088,31 | 5,78 |
| . . 2.1.2.2 Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | 2.1.2.2.1 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм | 100 м трубопровода | 0.7 | 1 | 20 197,22 | 29 066,36 | 0,00 | 19 227,76 | 7 289,76 | 605,92 | 76 387,02 | 5,96 |
| . 2.1.3 Ремонт, промывка отопительных элементов | | | | | | | | | | | | | |
| . . 2.1.3.1 Смена радиаторных блоков | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | 2.1.3.1.2 | Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг | 100 радиаторных блоков | 0.02 | 1 | 976,57 | 30 544,17 | 0,00 | 929,69 | 3 426,61 | 29,30 | 35 906,35 | 2,80 |
| . . 2.1.3.5 Прочистка и промывка отопительных приборов | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | 2.1.3.5.1 | Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания | 100 приборов | 0.02 | 1 | 2 533,26 | 74,30 | 0,00 | 2 411,66 | 537,55 | 76,00 | 5 632,77 | 0,44 |
| . 2.1.5 Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| . . 2.1.5.3 Восстановление разрушенной тепловой изоляции | | | | | | | | | | | | | |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|---|-----------|--|---------------------------------|--------|---------|------------|-----------|-----------|------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| 27 | 2.1.5.3.3 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами | 100 м2 восстановленного участка | 0.05 | 1 | 2 682,41 | 191,05 | 0,00 | 2 553,65 | 581,05 | 80,47 | 6 088,63 | 0,48 |
| . 2.1.8 Ремонт насосов, магистральной запорной арматуры, автоматических устройств | | | | | | | | | | | | | |
| . . 2.1.8.8 Смена вентиля | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | 2.1.8.8.1 | Смена вентиля диаметром до 25 мм | 100 вентиляй | 0.04 | 1 | 1 020,05 | 2 317,35 | 0,00 | 971,09 | 457,77 | 30,60 | 4 796,86 | 0,37 |
| 29 | 2.1.8.8.2 | Смена вентиля диаметром 25 мм | 100 вентиляй | 0.04 | 1 | 1 020,05 | 3 142,03 | 0,00 | 971,09 | 544,78 | 30,60 | 5 708,55 | 0,45 |
| 30 | 2.1.8.8.3 | Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм | 100 вентиляй | 0.04 | 1 | 1 020,05 | 6 138,69 | 0,00 | 971,09 | 860,93 | 30,60 | 9 021,36 | 0,70 |
| . 2.1.9 Модернизация системы отопления и горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| . . 2.1.9.2 Установка коллективного (общедомового) или индивидуального прибора учета тепловой энергии, горячей воды | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | 2.1.9.2.1 | Установка прибора учета тепловой энергии, горячей воды, диаметром до 50 мм | 1 прибор | 1 | 0.3 | 1 710,00 | 31 184,28 | 0,00 | 1 627,92 | 3 647,50 | 51,30 | 38 221,01 | 2,98 |
| 2.2 Системы холодного и горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| . 2.2.1 Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| . . 2.2.1.6 Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | 2.2.1.6.1 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 мест | 0.06 | 1 | 964,31 | 2 674,32 | 0,00 | 918,02 | 483,78 | 28,93 | 5 069,36 | 0,40 |
| . . 2.2.1.7 Смена сгонов у трубопроводов | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | 2.2.1.7.1 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм | 100 сгонов | 0.1 | 1 | 1 407,47 | 1 246,43 | 0,00 | 1 339,91 | 425,80 | 42,22 | 4 461,84 | 0,35 |
| . . 2.2.1.8 Уплотнение сгонов | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | 2.2.1.8.1 | Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм | 1 сгон | 5 | 1 | 282,34 | 31,55 | 0,00 | 268,79 | 62,37 | 8,47 | 653,52 | 0,05 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|---|---------|--|----------------------------|--------|---------|------------|----------|-----------|------------|---------|---------------|-----------|-----------|
| . 2.2.6 Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | 2.2.6.1 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 100 шт. | 0.04 | 1 | 1 498,15 | 1 060,66 | 0,00 | 1 426,23 | 425,16 | 44,94 | 4 455,15 | 0,35 |
| 36 | 2.2.6.3 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм | 100 шт. | 0.02 | 1 | 1 229,96 | 3 159,35 | 0,00 | 1 170,92 | 590,50 | 36,90 | 6 187,63 | 0,48 |
| 2.3 Система водоотведения | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | 2.3.4 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов | 100 м трубы | 0.2 | 1 | 877,43 | 256,22 | 0,00 | 835,32 | 210,50 | 26,32 | 2 205,79 | 0,17 |
| 38 | 2.3.5 | Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков | 100 соединений | 0.03 | 1 | 403,97 | 2 696,11 | 0,00 | 384,58 | 368,91 | 12,12 | 3 865,68 | 0,30 |
| 2.5 Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование | | | | | | | | | | | | | |
| . 2.5.2 Ремонт, замена аппаратуры защиты, контроля и управления общего пользования | | | | | | | | | | | | | |
| 39 | 2.5.2.5 | Замена автомата | 1 автомат | 0.04 | 1 | 20,79 | 93,57 | 0,00 | 19,80 | 14,22 | 0,62 | 149,01 | 0,01 |
| . 2.5.7 Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования | | | | | | | | | | | | | |
| 40 | 2.5.7.1 | Замена выключателя | 1 выключатель | 2 | 1 | 165,06 | 143,92 | 0,00 | 157,14 | 49,70 | 4,95 | 520,77 | 0,04 |
| 41 | 2.5.7.6 | Замена лампы накаливания на энергосберегательную | 1 лампа | 10 | 1 | 412,65 | 1 634,19 | 0,00 | 392,85 | 258,69 | 12,38 | 2 710,76 | 0,21 |
| 42 | 2.5.9 | Ремонт штепсельных розеток и выключателей | 100 розеток (выключателей) | 0.02 | 1 | 608,12 | 3,84 | 0,00 | 578,93 | 127,56 | 18,24 | 1 336,70 | 0,10 |
| 2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров | | | | | | | | | | | | | |
| . 2.6.8 Проведение технических осмотров и мелкий ремонт стен, полов, перекрытий | | | | | | | | | | | | | |
| 43 | 2.6.8.1 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1000 кв.м. общей площади | 1.0678 | 1 | 180,89 | 0,00 | 0,00 | 172,21 | 37,82 | 5,43 | 396,35 | 0,03 |
| 44 | 2.6.8.2 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1000 кв.м. общей площади | 1.0678 | 1 | 1 442,49 | 0,00 | 0,00 | 1 373,25 | 301,63 | 43,27 | 3 160,64 | 0,25 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|--|------------|---|--------------------------|--------|---------|------------|----------|-----------|------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| 45 | 2.6.8.8 | Осмотр внутренней отделки стен | 1000 кв.м. общей площади | 1.0678 | 1 | 2 094,63 | 0,00 | 0,00 | 1 994,09 | 437,99 | 62,84 | 4 589,55 | 0,36 |
| 46 | 2.6.8.9 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 1000 кв.м. общей площади | 1.0678 | 1 | 1 570,98 | 0,00 | 0,00 | 1 495,57 | 328,49 | 47,13 | 3 442,17 | 0,27 |
| . 2.6.9 Осмотр всех элементов кровли, водостоков | | | | | | | | | | | | | |
| 47 | 2.6.9.3 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | 1000 кв.м. кровли | 0.633 | 1 | 807,11 | 0,00 | 0,00 | 768,37 | 168,77 | 24,21 | 1 768,47 | 0,14 |
| . 2.6.11 Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | | | | | |
| 48 | 2.6.11.1 | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | 100 квартир | 0.18 | 1 | 5 296,41 | 0,00 | 0,00 | 5 042,19 | 1 107,49 | 158,89 | 11 604,98 | 0,91 |
| 49 | 2.6.11.4 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1000 кв.м. общей площади | 1.678 | 1 | 3 061,28 | 0,00 | 0,00 | 2 914,34 | 640,12 | 91,84 | 6 707,58 | 0,52 |
| . 2.6.12 Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции | | | | | | | | | | | | | |
| 50 | 2.6.12.2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1000 кв.м. общей площади | 1.678 | 1 | 3 061,28 | 0,00 | 0,00 | 2 914,34 | 640,12 | 91,84 | 6 707,58 | 0,52 |
| . 2.6.13 Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах | | | | | | | | | | | | | |
| 51 | 2.6.13.1 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 100 лестничных площадок | 0.06 | 1 | 264,82 | 0,00 | 0,00 | 252,11 | 55,37 | 7,94 | 580,25 | 0,05 |
| 52 | 2.6.13.3 | Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление | 100 м | 0.2 | 1 | 434,37 | 363,36 | 0,00 | 413,52 | 129,16 | 13,03 | 1 353,45 | 0,11 |
| . 2.6.14 Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| . . 2.6.14.1 Осмотр системы центрального отопления | | | | | | | | | | | | | |
| 53 | 2.6.14.1.1 | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления | 1000 кв.м. общей площади | 1.0678 | 1 | 5 236,58 | 0,00 | 0,00 | 4 985,23 | 1 094,98 | 157,10 | 11 473,89 | 0,90 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|--|--------------|--|--|--------|---------|------------|----------|-----------|------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| 54 | 2.6.14.1.2 | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 осматриваемых помещений | 1.0678 | 1 | 2 094,63 | 0,00 | 0,00 | 1 994,09 | 437,99 | 62,84 | 4 589,55 | 0,36 |
| 55 | 2.6.14.2 | Регулировка и наладка систем отопления | 1 здание | 1 | 1 | 1 737,49 | 0,00 | 0,00 | 1 654,09 | 363,31 | 52,12 | 3 807,02 | 0,30 |
| . . 2.6.14.3 Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления (расконсервация) | | | | | | | | | | | | | |
| 56 | 2.6.14.3.1 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 0.86 | 1 | 1 567,79 | 43,00 | 16,30 | 1 492,53 | 334,08 | 47,03 | 3 500,74 | 0,27 |
| 57 | 2.6.14.3.2 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 0.86 | 1 | 1 468,02 | 11,59 | 0,00 | 1 397,55 | 308,19 | 44,04 | 3 229,39 | 0,25 |
| 58 | 2.6.14.3.3 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 0.86 | 1 | 617,61 | 43,00 | 16,30 | 587,97 | 135,40 | 18,53 | 1 418,81 | 0,11 |
| . . 2.6.14.4 Промывка трубопроводов системы центрального отопления | | | | | | | | | | | | | |
| 59 | 2.6.14.4.1 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм | 10 м трубопровода (100 м3 здания) | 67.96 | 1 | 27 338,94 | 400,96 | 0,00 | 26 026,67 | 5 758,90 | 820,17 | 60 345,64 | 4,71 |
| . . 2.6.14.5 Устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| . . . 2.6.14.5.5 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | | | | | | | | | | | | | |
| 60 | 2.6.14.5.5.1 | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления | 100 стояков | 0.16 | 1 | 3 891,98 | 0,00 | 0,00 | 3 705,16 | 813,82 | 116,76 | 8 527,72 | 0,67 |
| . . . 2.6.14.5.7 Мелкий ремонт изоляции | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | 2.6.14.5.7.1 | Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм | 100 м трубопровода | 0.05 | 1 | 686,20 | 154,69 | 0,00 | 653,26 | 159,80 | 20,59 | 1 674,53 | 0,13 |
| 2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения | | | | | | | | | | | | | |
| . 2.7.2 Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях и выполнение заявок населения (в домах, не оборудованных газовыми плитами) | | | | | | | | | | | | | |
| 62 | 2.7.2.1 | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет | 1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 1.0678 | 3 | 12 599,50 | 0,00 | 0,00 | 11 994,73 | 2 634,57 | 377,99 | 27 606,79 | 2,15 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|---|-------------|---|--------------------------|--------|---------|------------|----------|-----------|------------|-----------|---------------|------------|-----------|
| 3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов | | | | | | | | | | | | | |
| . 3.1.1 Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования, кабинах лифта и их влажная уборка | | | | | | | | | | | | | |
| . . 3.1.1.1 Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода | | | | | | | | | | | | | |
| . . . 3.1.1.1.1 Подметание лестничных площадок и маршей | | | | | | | | | | | | | |
| 63 | 3.1.1.1.1.1 | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | 100 м2 убираемой площади | 1.541 | 247 | 144 910,75 | 3 806,27 | 0,00 | 137 955,03 | 30 702,54 | 4 347,32 | 321 721,92 | 25,11 |
| . . . 3.1.1.1.2 Мытье лестничных площадок и маршей | | | | | | | | | | | | | |
| 64 | 3.1.1.1.2.1 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | 100 м2 убираемой площади | 1.541 | 24 | 32 228,78 | 4 855,00 | 0,00 | 30 681,80 | 7 251,27 | 966,86 | 75 983,72 | 5,93 |
| . 3.1.3 Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования | | | | | | | | | | | | | |
| 65 | 3.1.3.1 | Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) | 100 шт. | 0.12 | 1 | 41,83 | 1,84 | 0,00 | 39,82 | 8,94 | 1,25 | 93,68 | 0,01 |
| 66 | 3.1.3.2 | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования | 100 м2 подоконников | 0.024 | 2 | 42,14 | 5,02 | 0,00 | 40,12 | 9,34 | 1,26 | 97,90 | 0,01 |
| . 3.1.4 Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер | | | | | | | | | | | | | |
| 67 | 3.1.4.1 | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования | 100 м2 дверей | 0.112 | 2 | 198,06 | 23,47 | 0,00 | 188,56 | 43,89 | 5,94 | 459,92 | 0,04 |
| 68 | 3.1.4.2 | Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования | 100 м2 оконных рам | 0.058 | 2 | 98,08 | 12,16 | 0,00 | 93,37 | 21,79 | 2,94 | 228,33 | 0,02 |
| 69 | 3.1.4.3 | Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования | 100 м2 окон | 0.058 | 1 | 77,21 | 16,07 | 0,00 | 73,51 | 17,84 | 2,32 | 186,94 | 0,01 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|---|-----------|---|---|----------------------------|---------|------------|----------|-----------|------------|---------|---------------|-----------|-----------|
| . 3.1.5 Уборка чердачного и подвального помещений | | | | | | | | | | | | | |
| 70 | 3.1.5.1 | Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения | 100 м2 чердаков и подвалов | 4.137000 0000000 005 | 2 | 1 217,72 | 0,00 | 0,00 | 1 159,27 | 254,63 | 36,53 | 2 668,14 | 0,21 |
| . . 3.1.5.2 Уборка и транспортировка мусора в установленное место | | | | | | | | | | | | | |
| 71 | 3.1.5.2.2 | Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м | 1 м3 мусора | 0.5 | 2 | 293,00 | 90,73 | 0,00 | 278,94 | 70,84 | 8,79 | 742,30 | 0,06 |
| . 3.1.6 Подготовка зданий к праздникам | | | | | | | | | | | | | |
| 72 | 3.1.6.4 | Протирка номерных указателей | 10 указателей | 0.1 | 2 | 26,22 | 15,86 | 0,00 | 24,96 | 7,16 | 0,79 | 74,99 | 0,01 |
| . 3.1.9 Влажная протирка элементов лестничных клеток | | | | | | | | | | | | | |
| 73 | 3.1.9.1 | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) | 100 кв.м почтовых ящиков | 0.014 | 1 | 5,79 | 1,04 | 0,00 | 5,51 | 1,32 | 0,17 | 13,82 | 0,00 |
| 74 | 3.1.9.3 | Влажная протирка оконных решеток (с моющим средством) | 100 кв.м решеток | 0.02 | 1 | 16,91 | 1,48 | 0,00 | 16,10 | 3,69 | 0,51 | 38,69 | 0,00 |
| 75 | 3.1.9.5 | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств | 0.0288 | 1 | 15,06 | 2,13 | 0,00 | 14,34 | 3,37 | 0,45 | 35,35 | 0,00 |
| 76 | 3.1.9.7 | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) | 100 кв.м. перил лестниц | 0.216 | 1 | 152,00 | 16,00 | 0,00 | 144,71 | 33,47 | 4,56 | 350,75 | 0,03 |
| 77 | 3.1.9.11 | Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) | 100 кв. м отопительных приборов | 0.0136 | 1 | 15,01 | 1,01 | 0,00 | 14,29 | 3,25 | 0,45 | 34,01 | 0,00 |
| 78 | 3.1.11 | Обметание пыли с потолков | 100 кв. м. потолков | 0.82 | 1 | 333,47 | 15,37 | 0,00 | 317,46 | 71,35 | 10,00 | 747,65 | 0,06 |

3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

. 3.2.1 Подметание земельного участка в летний период

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|--|----------|---|-------------------------|--------|---------|------------|----------|-----------|------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| 79 | 3.2.1.1 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса | 1 000 кв.м. территории | 0.85 | 105 | 43 474,79 | 201,40 | 0,00 | 41 388,00 | 9 111,87 | 1 304,24 | 95 480,31 | 7,45 |
| . 3.2.6 Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов | | | | | | | | | | | | | |
| 80 | 3.2.6.1 | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса | 10 000 кв.м. территории | 0.042 | 116 | 41 629,35 | 0,00 | 0,00 | 39 631,14 | 8 704,74 | 1 248,88 | 91 214,12 | 7,12 |
| . 3.2.7 Сдвигка и подметание снега при снегопаде | | | | | | | | | | | | | |
| 81 | 3.2.7.1 | Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса | 10 000 кв.м. территории | 0.042 | 23 | 35 970,59 | 0,00 | 0,00 | 34 244,00 | 7 521,49 | 1 079,12 | 78 815,20 | 6,15 |
| . 3.2.8 Ликвидация наледи | | | | | | | | | | | | | |
| 82 | 3.2.8.1 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами | 10 000 кв.м. территории | 0.0024 | 7 | 4 358,35 | 0,00 | 0,00 | 4 149,15 | 911,34 | 130,75 | 9 549,59 | 0,75 |
| 83 | 3.2.8.4 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами | 10 000 кв.м. территории | 0.0024 | 7 | 6 717,05 | 88,42 | 0,00 | 6 394,63 | 1 413,87 | 201,51 | 14 815,48 | 1,16 |
| 84 | 3.2.8.7 | Подготовка смеси песка с хлоридами | 1 куб. м | 0.5 | 1 | 152,54 | 0,00 | 0,00 | 145,22 | 31,90 | 4,58 | 334,24 | 0,03 |
| 85 | 3.2.8.8 | Посыпка территории I класса | 100 кв. м | 0.51 | 1 | 40,35 | 26,84 | 0,00 | 38,41 | 11,27 | 1,21 | 118,08 | 0,01 |
| 86 | 3.2.8.11 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки | 1 куб.м | 0.5 | 1 | 194,11 | 0,00 | 0,00 | 184,80 | 40,59 | 5,82 | 425,32 | 0,03 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|--|----------|---|----------------------------------|--------|---------|------------|----------|-----------|------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| . 3.2.10 Механизированная уборка территории | | | | | | | | | | | | | |
| 87 | 3.2.10.6 | Срезание и сдвигание уплотненного снега толщиной слоя до 2 см плугом с одновременным подметанием щеткой | 1000 м2 | 7.45 | 4 | 0,00 | 0,00 | 36 415,60 | 9 222,61 | 4 845,49 | 290,63 | 50 774,33 | 3,96 |
| 88 | 3.2.10.9 | Погрузка снега и скола в автосамосвалы погрузчиками | м3 | 20 | 4 | 0,00 | 0,00 | 746,82 | 261,55 | 107,25 | 8,24 | 1 123,86 | 0,09 |
| 89 | 3.2.11 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | 100 кв.м | 0.08 | 182 | 7 358,99 | 0,00 | 0,00 | 7 005,76 | 1 538,77 | 220,77 | 16 124,29 | 1,26 |
| 90 | 3.2.12 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) | 100 кв.м | 0.08 | 79 | 590,25 | 2,68 | 0,00 | 561,92 | 123,70 | 17,71 | 1 296,26 | 0,10 |
| 91 | 3.2.13 | Очистка металлической решетки и приемка (в теплый период) | 1 приемок | 4 | 2 | 1 532,39 | 6,27 | 0,00 | 1 458,84 | 321,09 | 45,97 | 3 364,55 | 0,26 |
| 92 | 3.2.14 | Очистка контейнерной площадки в холодный период | 100 кв.м | 0.066 | 24 | 3 480,84 | 0,00 | 0,00 | 3 313,76 | 727,85 | 104,43 | 7 626,87 | 0,60 |
| 93 | 3.2.15 | Уборка мусора на контейнерных площадках | на 100 кв.м. | 0.066 | 104 | 6 108,87 | 27,88 | 0,00 | 5 815,65 | 1 280,31 | 183,27 | 13 415,98 | 1,05 |
| . 3.2.22 Ручная очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега | | | | | | | | | | | | | |
| 94 | 3.2.22.1 | Ручная очистка территорий I класса с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега | 1000 м2 | 0.029 | 24 | 7 604,73 | 0,00 | 0,00 | 7 239,70 | 1 590,16 | 228,14 | 16 662,73 | 1,30 |
| 95 | 3.2.24 | Уборка мусора с отмосток | 1000 м2 | 0.071 | 6 | 5 746,78 | 26,11 | 0,00 | 5 470,93 | 1 204,41 | 172,40 | 12 620,63 | 0,98 |
| 3.4 Прочие работы | | | | | | | | | | | | | |
| . 3.4.1 Дератизация чердаков и подвалов | | | | | | | | | | | | | |
| 96 | 3.4.1.4 | Дератизация чердаков и подвалов с применением крысида - антикоагулянта III поколения | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0.8274 | 12 | 24 151,67 | 66,53 | 0,00 | 22 992,39 | 5 057,16 | 724,55 | 52 992,29 | 4,14 |

| № ПП | КОД | НАЗВАНИЕ РАБОТЫ | ИЗМЕРИТЕЛЬ | КОЛ-ВО | ПЕРИОД. | ТРУД. РЕС. | МАТ.РЕС. | МАШ. МЕХ. | НАКЛ.РАСХ. | ПРИБЫЛЬ | РАСХ. УПРАВЛ. | СТОИМОСТЬ | КВ.М/ МЕС |
|----------------|-------|----------------------|--|--------|---------|------------|------------|-----------|------------|------------|---------------|--------------|--------------|
| 97 | 3.4.2 | Дезинсекция подвалов | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0.4137 | 2 | 1 434,01 | 335,99 | 0,00 | 1 365,17 | 335,30 | 43,02 | 3 513,49 | 0,27 |
| ИТОГО ПО СМЕТЕ | | | | | | 550 055,26 | 214 622,40 | 40 964,33 | 534 744,07 | 143 188,53 | 16 851,18 | 1 500 425,76 | 117,10 |