

Проект предложения перечня работ и услуг для определения тарифа для МКД Советская 73

Дата изменения: 08.06.2024

Общая площадь, кв.м: 4660.8

1.1 Фундаменты

. 1.1.2 Осушение фундаментов

1	1.1.2.3	Осушение электрическими насосами	100 м3 воды	0.3	2	1 626,66	0,00	18,16	1 548,58	342,05	48,80	3 584,26	0,06
---	---------	----------------------------------	-------------	-----	---	----------	------	-------	----------	--------	-------	----------	------

. 1.1.7 Восстановление (ремонт) освещения и вентиляции подвала

2	1.1.7.3	Замена ламп накаливания	100 шт.	0.04	12	1 480,34	2 518,91	0,00	1 409,29	575,29	44,41	6 028,24	0,11
---	---------	-------------------------	---------	------	----	----------	----------	------	----------	--------	-------	----------	------

3	1.1.7.4	Замена выключателей	100 шт.	0.06	1	668,62	431,76	0,00	636,52	185,36	20,06	1 942,31	0,03
---	---------	---------------------	---------	------	---	--------	--------	------	--------	--------	-------	----------	------

4	1.1.7.5	Замена патронов	100 шт.	0.06	1	944,18	272,07	0,00	898,86	226,13	28,33	2 369,57	0,04
---	---------	-----------------	---------	------	---	--------	--------	------	--------	--------	-------	----------	------

5	1.1.8	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	100 решеток	0.05	1	1 003,18	7 890,21	0,00	955,03	1 042,18	30,10	10 920,70	0,20
---	-------	--	-------------	------	---	----------	----------	------	--------	----------	-------	-----------	------

6	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.5	1	8 052,91	39 678,61	0,00	7 666,37	5 869,97	241,59	61 509,44	1,10
---	--------	----------------------------------	-----------------	-----	---	----------	-----------	------	----------	----------	--------	-----------	------

. 1.1.11 Восстановление (ремонт) гидроизоляции

7	1.1.11.4	Оклеенная гидроизоляция стеклоткани на полимерных вяжущих (вертикальные поверхности)	100 м2 оклеенной поверхности	0.15	1	2 496,16	3 957,95	0,00	2 376,35	939,51	74,88	9 844,86	0,18
---	----------	--	------------------------------	------	---	----------	----------	------	----------	--------	-------	----------	------

8	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0.01	1	279,95	241,44	0,00	266,52	84,01	8,40	880,32	0,02
---	--------	--	---------	------	---	--------	--------	------	--------	-------	------	--------	------

9	1.1.15	Восстановление (ремонт) бетонной отмостки толщиной 15 см	100 м2 отмостки	0.15	1	7 829,11	18 593,76	1 941,49	8 284,68	3 894,02	261,07	40 804,12	0,73
---	--------	--	-----------------	------	---	----------	-----------	----------	----------	----------	--------	-----------	------

1.2 Кирпичные, каменные и железобетонные стены

. 1.2.11 Герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов

10	1.2.11.2	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд	10 м восстановленной герметизации стыков	3	1	1 810,47	1 164,50	0,00	1 723,57	501,43	54,31	5 254,28	0,09
----	----------	---	--	---	---	----------	----------	------	----------	--------	-------	----------	------

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
1.4 Балконы, козырьки, лоджии и эркеры													
. 1.4.1 Ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров													
11	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	0.24	1	3 846,80	3 109,79	0,00	3 662,16	1 132,45	115,40	11 866,60	0,21
12	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	40	1	65 329,62	59 403,20	0,00	62 193,80	19 927,53	1 959,89	208 814,04	3,73
. 1.4.3 Восстановление (ремонт), модернизация гидроизоляции балконов, лоджий, козырьков и эркеров													
13	1.4.3.3	Ремонт гидроизоляции козырьков	100 кв.м.	0.4	1	203 286,33	39 535,97	0,00	193 528,59	46 678,42	6 098,59	489 127,90	8,75
1.5 Перекрытия													
14	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	0.72	1	18 968,18	3 577,05	0,00	18 057,71	4 343,64	569,05	45 515,63	0,81
1.6 Полы													
. 1.6.1 Устранение повреждений полов в местах общего пользования многоквартирного дома													
15	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	1	1	412,65	176,71	0,00	392,85	104,93	12,38	1 099,52	0,02
1.8 Крыши и кровли													
. 1.8.1 Устранение протечек кровли													
. . 1.8.1.3 Устранение протечек рулонной кровли													
16	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0.12	1	1 115,38	8 878,26	26,19	1 072,04	1 173,76	33,78	12 299,41	0,22
. 1.8.2 Ремонт, модернизация кровли и крыши													
. . 1.8.2.2 Ремонт, модернизация рулонной кровли													
17	1.8.2.2.4	Покрытие старых рулонных кровель готовым составом (мастикой)	100 м2 покрытий	0.15	1	816,40	1 696,73	36,83	796,76	355,73	25,11	3 727,56	0,07
. 1.8.10 Восстановление (ремонт) парапетов, архитектурных деталей и т.д.													
18	1.8.10.3	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	100 м2 объема работ	0.4	1	19 629,39	24 836,80	0,00	18 687,18	6 724,81	588,88	70 467,06	1,26

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
. 1.8.13 Ремонт, утепление дверей с лестничных площадок на чердак													
19	1.8.13.2	Восстановление тепловой изоляции дверей	100 дверей	0.06	1	1 303,12	786,71	0,00	1 240,57	355,48	39,09	3 724,97	0,07
1.9 Оконные и дверные проемы													
. 1.9.1 Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования													
20	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0.12	1	13 666,51	922,72	2,58	13 010,52	2 955,30	410,00	30 967,63	0,55
21	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0.6	1	49 321,39	20 859,82	0,00	46 953,96	12 513,86	1 479,64	131 128,68	2,34
22	1.9.1.11	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне	10 петель	1.2	1	2 942,45	619,00	0,00	2 801,21	680,57	88,27	7 131,51	0,13
23	1.9.1.13	Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением шурупами	1 п.м. наличника	30	1	2 736,55	2 541,82	0,00	2 605,19	840,38	82,10	8 806,03	0,16
24	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	6	1	1 382,95	627,26	0,00	1 316,57	355,35	41,49	3 723,62	0,07
25	1.9.1.17	Смена ручки дверной	1 ручка	12	1	781,87	1 522,77	0,00	744,34	324,14	23,46	3 396,58	0,06
26	1.9.1.25	Установка дверного доводчика к дверям из древесины	1 прибор	6	1	818,55	16 020,19	13,04	779,26	1 862,67	24,56	19 518,26	0,35
. 1.9.2 Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования													
27	1.9.2.6	Ремонт оконных переплетов широких составных коробок	10 створок	1.2	1	5 264,59	417,58	0,00	5 011,89	1 144,89	157,94	11 996,90	0,21
. 1.9.3 Замена дверей в помещениях общего пользования													
28	1.9.3.4	Замена двустворных дверей на планках	1 полотно	6	1	6 334,21	12 182,93	0,00	6 030,17	2 609,79	190,03	27 347,13	0,49
. 1.9.5 Утепление дверей в помещениях общего пользования													
29	1.9.5.1	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	100 кв.м. двери	0.18	1	5 565,35	28 951,99	0,00	5 298,22	4 218,16	166,96	44 200,68	0,79

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
30	1.9.5.2	Проконопачивание и укрепление дверных коробок	100 коробок	0.12	1	6 040,21	6 033,90	0,00	5 750,28	1 899,59	181,21	19 905,18	0,36
1.10 Лестницы													
. 1.10.3 Ремонт ограждений, поручней и предохранительных сеток													
31	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0.06	1	1 563,74	1 196,67	0,00	1 488,68	453,23	46,91	4 749,23	0,08
2.1 Система теплоснабжения													
. 2.1.2 Ремонт, модернизация внутридомовых отопительных сетей													
. . 2.1.2.2 Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб													
32	2.1.2.2.5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода	0.6	1	41 090,47	66 925,35	0,00	39 118,13	15 652,68	1 232,71	164 019,35	2,93
. 2.1.3 Ремонт, промывка отопительных элементов													
. . 2.1.3.1 Смена радиаторных блоков													
33	2.1.3.1.2	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	100 радиаторных блоков	0.06	1	2 929,71	91 632,52	0,00	2 789,08	10 279,84	87,89	107 719,04	1,93
. 2.1.5 Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения													
34	2.1.5.1	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м2 утепленного участка	0.05	1	2 058,59	19 721,72	0,00	1 959,78	2 511,09	61,76	26 312,94	0,47
. . 2.1.5.3 Восстановление разрушенной тепловой изоляции													
35	2.1.5.3.3	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	100 м2 восстановленного участка	0.1	1	5 364,81	382,11	0,00	5 107,30	1 162,10	160,94	12 177,27	0,22
2.2 Системы холодного и горячего водоснабжения													
. 2.2.1 Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения													
. . 2.2.1.3 Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб													
36	2.2.1.3.1	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопроводов	0.3	1	8 655,95	12 435,74	0,00	8 240,47	3 121,94	259,68	32 713,78	0,58

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
. . 2.2.1.6 Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках													
37	2.2.1.6.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0.1	1	1 607,18	4 457,20	0,00	1 530,03	806,30	48,22	8 448,93	0,15
. . 2.2.1.7 Смена сгонов у трубопроводов													
38	2.2.1.7.1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 сгонов	0.1	1	1 407,47	1 246,43	0,00	1 339,91	425,80	42,22	4 461,84	0,08
39	2.2.1.7.2	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 сгонов	0.05	1	1 020,05	1 372,05	0,00	971,09	358,04	30,60	3 751,83	0,07
40	2.2.1.7.3	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	100 сгонов	0.03	1	1 044,57	1 476,80	0,00	994,43	374,22	31,34	3 921,36	0,07
. . 2.2.1.8 Уплотнение сгонов													
41	2.2.1.8.1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1 сгон	0.1	1	5,65	0,63	0,00	5,38	1,25	0,17	13,07	0,00
42	2.2.1.8.2	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 32 мм	1 сгон	0.06	1	3,39	0,78	0,00	3,23	0,79	0,10	8,29	0,00
43	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0.05	1	2 058,59	19 721,72	0,00	1 959,78	2 511,09	61,76	26 312,94	0,47
. 2.2.6 Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования													
44	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.1	1	3 745,36	2 651,66	0,00	3 565,59	1 062,91	112,36	11 137,88	0,20
45	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.1	1	4 762,62	5 695,46	0,00	4 534,02	1 596,74	142,88	16 731,72	0,30

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
46	2.2.6.3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0.04	1	2 459,92	6 318,71	0,00	2 341,84	1 180,99	73,80	12 375,26	0,22
47	2.2.6.4	Смена задвижек диаметром до 50 мм	100 шт.	0.02	1	2 848,33	7 798,63	0,00	2 711,61	1 418,34	85,45	14 862,36	0,27
48	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0.02	1	3 902,58	17 766,74	0,00	3 715,25	2 690,42	117,08	28 192,07	0,50
2.3 Система водоотведения													
. 2.3.2 Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков													
49	2.3.2.3	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 150 мм	100 м трубопроводов	0.24	1	40 392,83	128 137,46	0,00	38 453,97	21 964,68	1 211,78	230 160,73	4,12
. 2.3.3 Подчеканка раструбов канализационных труб													
. . 2.3.3.3 Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб													
50	2.3.3.3.4	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 125 мм	100 раструбов	0.04	1	1 111,99	198,53	0,00	1 058,62	253,46	33,36	2 655,97	0,05
51	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0.3	1	1 316,15	384,33	0,00	1 252,97	315,75	39,48	3 308,69	0,06
2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров													
. 2.6.3 Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования													
52	2.6.3.5	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0.1	1	956,52	1 794,31	0,00	910,60	389,31	28,70	4 079,43	0,07
. 2.6.8 Проведение технических осмотров и мелкий ремонт стен, полов, перекрытий													
53	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4.6608	2	1 579,13	0,00	0,00	1 503,33	330,20	47,37	3 460,03	0,06
54	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4.661	2	12 593,08	0,00	0,00	11 988,61	2 633,22	377,79	27 592,70	0,49

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
55	2.6.8.6	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	4.661	2	6 263,08	0,00	0,00	5 962,45	1 309,62	187,89	13 723,04	0,25
56	2.6.8.8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4.661	2	18 286,36	0,00	0,00	17 408,62	3 823,70	548,59	40 067,26	0,72
57	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4.661	2	13 714,77	0,00	0,00	13 056,46	2 867,77	411,44	30 050,45	0,54
. 2.6.9 Осмотр всех элементов кровли, водостоков													
58	2.6.9.2	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1.351999 9999999 999	2	3 712,98	0,00	0,00	3 534,76	776,39	111,39	8 135,52	0,15
59	2.6.10	Осмотр системы мусороудаления	100 пог.м. мусоропровода	0.72	2	3 163,72	0,00	0,00	3 011,87	661,54	94,91	6 932,04	0,12
. 2.6.11 Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения													
60	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0.84	2	49 433,20	0,00	0,00	47 060,41	10 336,53	1 483,00	108 313,14	1,94
61	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	226.58	1	96 671,63	0,00	0,00	92 031,39	20 214,13	2 900,15	211 817,30	3,79
62	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0.3	1	4 616,23	618,33	0,00	4 394,65	1 030,49	138,49	10 798,20	0,19
63	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	4.661	2	17 006,73	0,00	0,00	16 190,40	3 556,12	510,20	37 263,45	0,67
. 2.6.13 Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах													
64	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.3	2	2 648,21	0,00	0,00	2 521,09	553,74	79,45	5 802,49	0,10
65	2.6.13.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	1.2	0.3	781,87	654,04	0,00	744,34	232,49	23,46	2 436,20	0,04
. 2.6.14 Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения													
. . 2.6.14.1 Осмотр системы центрального отопления													

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
66	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	4.661	1	22 857,95	0,00	0,00	21 760,77	4 779,62	685,74	50 084,08	0,90
67	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	2.0482	2	8 035,64	0,00	0,00	7 649,93	1 680,26	241,07	17 606,90	0,31
. . 2.6.14.3 Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления (расконсервация)													
68	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	8.31	1	15 149,21	1 578,90	157,53	14 422,05	3 350,91	454,48	35 113,07	0,63
69	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	8.31	1	14 185,17	111,96	0,00	13 504,28	2 977,94	425,56	31 204,90	0,56
70	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	8.31	1	5 921,96	1 578,90	157,53	5 637,71	1 421,48	177,66	14 895,25	0,27
71	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	8.31	1	433,16	0,00	0,00	412,36	90,57	12,99	949,09	0,02
. . 2.6.14.4 Промывка трубопроводов системы центрального отопления													
72	2.6.14.4.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	83.1	1	33 429,46	1 961,16	0,00	31 824,84	7 197,03	1 002,88	75 415,37	1,35
. . 2.6.14.5 Устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения													
. . . 2.6.14.5.5 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления													
73	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.53	1	12 892,18	0,00	0,00	12 273,35	2 695,77	386,77	28 248,06	0,51
. . . 2.6.14.5.7 Мелкий ремонт изоляции													
74	2.6.14.5.7.1	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	100 м трубопровода	0.2	1	2 744,79	618,75	0,00	2 613,04	639,22	82,34	6 698,13	0,12

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													
. 2.7.2 Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях и выполнение заявок населения (в домах, не оборудованных газовыми плитами)													
75	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	4.6608	3	60 688,69	0,00	0,00	57 775,63	12 690,07	1 820,66	132 975,05	2,38
2.9 Система мусороудаления													
76	2.9.2	Замена отдельных элементов загрузочных клапанов	1 клапан	24	1	2 331,54	8 831,56	0,00	2 219,62	1 419,26	69,95	14 871,93	0,27
77	2.9.3	Устранение мелких неисправностей мусоропровода	1 м мусоропровода	18	1	320,69	0,00	0,00	305,29	67,06	9,62	702,66	0,01
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
. 3.1.1 Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования, кабинах лифта и их влажная уборка													
. . 3.1.1.2 Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов с мусоропроводом													
. . . 3.1.1.2.1 Подметание лестничных площадок и маршей													
78	3.1.1.2.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов с мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	3.8142	247	468 138,73	9 421,07	0,00	445 668,07	98 882,20	14 044,16	1 036 154,23	18,53
79	3.1.1.2.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов с мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	2.1528	104	93 910,25	2 238,91	0,00	89 402,55	19 872,93	2 817,31	208 241,95	3,72
80	3.1.1.2.1.3	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов с мусоропроводом)	100 м2 мест перед разгрузочными камерами	0.54	105	39 901,16	567,00	0,00	37 985,90	8 403,19	1 197,03	88 054,28	1,57

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
. . . 3.1.1.2.2 Мытье лестничных площадок и маршей													
81	3.1.1.2.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов с мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	3.814	24	74 448,97	12 016,20	0,00	70 875,42	16 835,06	2 233,47	176 409,14	3,15
82	3.1.1.2.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов с мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	2.153	24	35 021,99	6 783,14	0,00	33 340,93	8 038,75	1 050,66	84 235,47	1,51
. 3.1.2 Обслуживание мусоропроводов													
. . 3.1.2.1 Очистка и влажная уборка мусорных камер													
. . . 3.1.2.1.2 Влажное подметание пола мусороприемных камер													
83	3.1.2.1.2.1	Влажное подметание пола мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, в домах до 10 этажей	100 м2 площади мусороприемных камер	0.162	20	1 255,48	32,40	0,00	1 195,21	265,94	37,66	2 786,69	0,05
. . . 3.1.2.1.3 Уборка мусороприемных камер													
84	3.1.2.1.3.3	Уборка в домах до 10 этажей мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, окрашенных масляной краской, без шланга	100 м2 площади мусороприемных камер	0.162	1	661,56	74,24	0,00	629,80	146,16	19,85	1 531,61	0,03
. . 3.1.2.2 Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода													
85	3.1.2.2.1	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей	10 клапанов	2.4	52	45 113,80	6 904,67	0,00	42 948,33	10 161,78	1 353,41	106 481,99	1,90
. . 3.1.2.3 Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода													
86	3.1.2.3.2	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	100 м мусоропровода	0.9	1	1 131,60	323,95	0,00	1 077,29	270,80	33,95	2 837,58	0,05
87	3.1.2.3.3	Дезинфекция загрузочного клапана, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 загрузочный клапан	24	1	791,10	61,01	0,00	753,13	171,86	23,73	1 800,82	0,03

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
. 3.1.3 Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования													
88	3.1.3.1	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	0.48	1	167,31	7,35	0,00	159,28	35,76	5,02	374,73	0,01
89	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0.096	2	168,58	20,10	0,00	160,49	37,37	5,06	391,59	0,01
. 3.1.4 Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер													
90	3.1.4.1	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	1.08	2	1 909,88	226,34	0,00	1 818,21	423,24	57,30	4 434,97	0,08
91	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0.24	2	405,83	50,30	0,00	386,35	90,17	12,17	944,81	0,02
92	3.1.4.3	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0.24	1	319,49	66,48	0,00	304,16	73,82	9,58	773,53	0,01
. 3.1.5 Уборка чердачного и подвального помещений													
. . 3.1.5.2 Уборка и транспортировка мусора в установленное место													
93	3.1.5.2.1	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	1 м3 мусора	1	2	344,28	181,46	0,00	327,75	91,13	10,33	954,95	0,02
94	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	3.5	1	27 473,15	7,00	0,00	26 154,43	5 745,40	824,19	60 204,17	1,08
. 3.1.6 Подготовка зданий к праздникам													
95	3.1.6.4	Протирка номерных указателей	10 указателей	0.2	2	52,45	31,71	0,00	49,93	14,31	1,57	149,97	0,00
. 3.1.9 Влажная протирка элементов лестничных клеток													
96	3.1.9.1	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0.0651	1	26,90	4,82	0,00	25,61	6,13	0,81	64,28	0,00

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
97	3.1.9.3	Влажная протирка оконных решеток (с моющим средством)	100 кв.м решеток	0.1536	1	129,87	11,38	0,00	123,63	28,36	3,90	297,13	0,01
98	3.1.9.5	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	0.1	1	52,29	7,41	0,00	49,78	11,71	1,57	122,75	0,00
99	3.1.9.7	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв.м. перил лестниц	1.08	1	760,02	80,00	0,00	723,54	167,36	22,80	1 753,73	0,03
100	3.1.9.10	Влажная протирка стен (с моющим средством)	100 кв. м стен	9.6	1	5 640,33	711,12	0,00	5 369,59	1 254,42	169,21	13 144,67	0,24
101	3.1.9.11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	100 кв. м отопительных приборов	0.048	1	52,98	3,56	0,00	50,44	11,45	1,59	120,02	0,00
102	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	2.66	1	1 081,73	49,87	0,00	1 029,81	231,45	32,45	2 425,31	0,04
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													
. 3.2.1 Подметание земельного участка в летний период													
103	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1.67	105	107 250,64	490,66	0,00	102 102,61	22 477,98	3 217,52	235 539,40	4,21
. 3.2.3 Уборка и уход за газонами, очистка урн													
. . 3.2.3.2 Содержание урн													
104	3.2.3.2.1	Промывка чугунных литых урн (диаметр - 200 - 300 мм, высота - 600 мм) вручную	1000 урн	0.006	12	2 966,63	36,00	0,00	2 824,23	624,12	89,00	6 539,97	0,12
. 3.2.4 Подрезка деревьев и кустов													
105	3.2.4.2	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0.2	1	6 588,65	0,00	0,00	6 272,40	1 377,69	197,66	14 436,41	0,26
. 3.2.6 Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов													
106	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0.0375	116	42 490,31	0,00	0,00	40 450,78	8 884,77	1 274,71	93 100,56	1,66

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
. 3.2.7 Сдвигка и подметание снега при снегопаде													
107	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0.0375	27	43 880,09	0,00	0,00	41 773,85	9 175,37	1 316,40	96 145,71	1,72
. 3.2.8 Ликвидация наледи													
108	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.019	10	51 958,90	0,00	0,00	49 464,87	10 864,66	1 558,77	113 847,19	2,04
109	3.2.8.5	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.019	10	87 332,31	1 000,04	0,00	83 140,36	18 366,78	2 619,97	192 459,46	3,44
110	3.2.8.7	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	1	1	305,09	0,00	0,00	290,44	63,79	9,15	668,47	0,01
111	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1.9	10	1 739,69	1 875,07	0,00	1 656,18	561,59	52,19	5 884,72	0,11
112	3.2.8.11	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	1	1	388,23	0,00	0,00	369,59	81,18	11,65	850,64	0,02
. 3.2.9 Очистка кровли													
113	3.2.9.2	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	13.52	4	77 246,52	0,00	0,00	73 538,69	16 152,32	2 317,40	169 254,93	3,03
114	3.2.9.4	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	13.52	1	5 942,04	0,00	0,00	5 656,82	1 242,49	178,26	13 019,61	0,23
115	3.2.9.5	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 куб.м.	50	1	10 652,38	0,00	0,00	10 141,07	2 227,42	319,57	23 340,44	0,42

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО	ПЕРИОД.	ТРУД. РЕС.	МАТ.РЕС.	МАШ. МЕХ.	НАКЛ.РАСХ.	ПРИБЫЛЬ	РАСХ. УПРАВЛ.	СТОИМОСТЬ	КВ.М/ МЕС
. 3.2.10 Механизированная уборка территории													
116	3.2.10.6	Срезание и сдвигание уплотненного снега толщиной слоя до 2 см плугом с одновременным подметанием щеткой	1000 м2	1.804	4	0,00	0,00	8 817,95	2 233,23	1 173,32	70,37	12 294,89	0,22
117	3.2.10.9	Погрузка снега и скола в автосамосвалы погрузчиками	м3	180	4	0,00	0,00	6 721,39	2 353,94	965,27	74,18	10 114,78	0,18
118	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	2.16	29	31 659,82	0,00	0,00	30 140,15	6 620,10	949,79	69 369,87	1,24
119	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	2.16	21	4 236,34	19,24	0,00	4 033,00	887,85	127,09	9 303,52	0,17
. 3.2.22 Ручная очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега													
120	3.2.22.2	Ручная очистка территорий II класса с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	1000 м2	0.216	29	86 415,25	0,00	0,00	82 267,32	18 069,52	2 592,46	189 344,55	3,39
121	3.2.24	Уборка мусора с отмопок	1000 м2	0.148	21	41 927,19	190,49	0,00	39 914,68	8 787,11	1 257,82	92 077,29	1,65
3.4 Прочие работы													
. 3.4.1 Дератизация чердаков и подвалов													
122	3.4.1.4	Дератизация чердаков и подвалов с применением крысида - антикоагулянта III поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	2.048	1	4 981,73	13,72	0,00	4 742,61	1 043,13	149,45	10 930,65	0,20
123	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1.024	2	3 549,48	831,65	0,00	3 379,11	829,94	106,48	8 696,67	0,16
ИТОГО ПО СМЕТЕ						2 385 992,99	759 057,93	17 892,70	2 276 913,60	581 474,71	71 751,48	6 093 083,41	108,94